

77

- 3) Il P.E.C. dovrà prevedere obbligatoriamente la preventiva demolizione dei fabbricati individuati in cartografia.
 - 4) Dismissione obbligatoria di area a servizi pubblici in misura di 300 mq da reperirsi all'interno dell'area e in adiacenza alla Strada Provinciale.
 - 5) Si confronti la normativa prescritta dalla relazione geologica sulle aree interessate da nuovi insediamenti e viabilità (tavola n°43).
 - 6) E' vietato il mutamento delle destinazione d'uso dei fabbricati esistenti.
 - 7) E' ammesso modificare il piano di campagna esistente su valutazione dell' U.T.C. in considerazione del piano stradale S.P. 186 ; tale piano di campagna così modificato costituirà il piano di spiccato. Il piano seminterrato potrà emergere dal piano di spiccato su valutazione dell'U.T.C. , fermo restando le relative disposizioni di cui all'art.8 comma 5 delle N.d.A.
 - 8) **Oltre alla volumetria derivante dall'applicazione dell'indice territoriale proprio, è consentita la realizzazione di ulteriori 1.318 mc., derivanti dall' atterraggio di parte della volumetria della Cascina Baraccone. Il rilascio del titolo abilitativo è subordinato alla completa demolizione della cascina Baraccone” (Var.6)**
-